



سال ۱۴۰۰

شهرداری فردوس

# تعارفہ بہاء خدمات

دفترچہ مصوب



## صور تجلسه

به استناد تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده و بندهای ۹ و ۲۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی آن و نیز آئین نامه های اجرایی آن، بهاء خدمات شهرداری فردوس برابر مندرجات این دفترچه شامل ۱۱ فصل و ۱۹ صفحه، طبق پیشنهاد شماره ۲۲۳۷/۷/۹۹ مورخ ۱۳۹۹/۹/۲ شهرداری فردوس به شورای محترم اسلامی شهر فردوس ارائه و پس از بحث و بررسی در جلسه ۶۲ (شصت و دوم) شورا مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۹ به تصویب رسید.

الهه رجبزاده	داوود تقاضائی اول	مجید نقره دانی	سید حسن مزدآور	حسین اکبری
امضاء	امضاء	امضاء	امضاء	امضاء



ردیف	شرح خدمات	تبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب ۱۴۰۰ (ریال)
<b>الف فصل اول: فروش مواد و مصالح</b>					
۱	فروش آسفالت نرم تحویل در محل کارخانه	۱		هر تن	۷/۰۰۰/۰۰۰
۲	فروش آسفالت معمولی	۱		هر تن	۶/۵۰۰/۰۰۰
۳	فروش بلوکه		ابعاد ۵۰×۵۰×۱۷	هر عدد	۳۵۰/۰۰۰
			ابعاد ۳۰×۳۵×۱۷	هر عدد	۱۵۰/۰۰۰
			سایر ابعاد و اندازه‌ها	هر متر مکعب	۷/۰۰۰
			مستعمل	هر عدد	۵۰/۰۰۰
۴	فروش هر تن شن شسته در محل شن‌شوئی		برابر مصوبه اداره صنعت، معدن و تجارت		برابر مصوبه
۵	فروش آب غیر شرب (از گلخانه شهرداری)			هر متر مکعب	۱۰۰/۰۰۰
۶	فروش آب از چاه‌موتور میدان صاحب‌الزمان (عج)		جهت مصارف صنعتی	هر ساعت	۶/۰۰۰/۰۰۰
			جهت مصارف کشاورزی	هر ساعت	۴/۵۰۰/۰۰۰
۷	هزینه مواد مصرفی مایع فوم (کف) جهت اطفاء حریق			هر لیتر	۳۰۰/۰۰۰
۸	هزینه مواد مصرفی پودر جهت اطفاء حریق			هر کیلوگرم	۲۰۰/۰۰۰
۹	فروش بلوکه قبر			هر عدد	۱۲۰/۰۰۰

تبصره ۱: با توجه به نوسانات قیمت قیر در کشور، قیمت فروش آسفالت (ردیف‌های ۱ و ۲ این فصل) با پیشنهاد شهردار فردوس و تصویب شورای اسلامی شهر فردوس قابل تجدیدنظر خواهد بود.



ردیف	شرح خدمات	تَبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب ۱۴۰۰ (ریال)
<b>فصل دوم: کارکرد و کرایه ماشین آلات</b>					
ب					
۱	بارگیری مصالح یا نخاله‌های ساختمانی		با دست - جهت نیشان		۷۵۰/۰۰۰
			با تراکتور بیل تخت جلو	هر ساعت	۶۵۰/۰۰۰
			با تراکتور بیل لودری	هر سرویس	۳۵۰/۰۰۰
			با مینی لودر	هر ساعت	۱/۴۰۰/۰۰۰
			با لودر HL150	هر ساعت	۲/۳۰۰/۰۰۰
			با لودر HL200	هر ساعت	۲/۴۰۰/۰۰۰
۲	حمل مصالح یا نخاله‌های ساختمانی (تا ۱۵ کیلومتر)		با نیشان	هر سرویس	۹۰۰/۰۰۰
			با کامیون	هر سرویس	۱/۴۰۰/۰۰۰
۳	حمل مصالح یا نخاله‌های ساختمانی (بیش از ۱۵ کیلومتر)		با کامیون	هر کیلومتر	۷۰/۰۰۰
۴	حمل مصالح رودخانه‌ای با کامیون ۱۰ تن (۵/۵ متر مکعب) تا ۵ کیلومتر		حمل		۶۵۰/۰۰۰
			حقوق معدن	هر تن	۶/۰۰۰
			داخل محدوده خدماتی		۱/۶۰۰/۰۰۰
۵	حمل آب با تانکر ۱۲۰۰۰ لیتری		خارج از محدوده خدماتی - مسیر خاکی	هر کیلومتر	۳۵/۰۰۰
			خارج از محدوده خدماتی - مسیر آسفالت	هر کیلومتر	۲۰/۰۰۰
۶	کارکرد گریدر 12G			هر ساعت	۲/۷۰۰/۰۰۰
۷	کارکرد غلطک کوچک دستی (کامپکتور)			هر ساعت	۳۵۰/۰۰۰
۸	کارکرد غلطک ۱۰۰ HC هپکو (کششی)	۳	با تراکتور	هر روز	۹/۰۰۰/۰۰۰
۹	کارکرد غلطک دو چرخ آهنی ۱۲ تنی (ساکا)			هر ساعت	۱/۲۰۰/۰۰۰



ردیف	شرح خدمات	تبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب ۱۴۰۰ (ریال)
۱۰	غلطک خودرو خرگوشی (جهت عملیات خاکی)	۳		هر روز	۱۵/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	کرایه فنیشتر	۳		هر روز	۷۵/۰۰۰/۰۰۰
۱۲	اکیپ پخش آسفالت شامل فنیشتر و غلطک و نیروی انسانی	۳		هر روز	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۳	کارکرد بیل مکانیکی هپکو (حفاری کانال)		ابعاد پاگت ۱۰۰×۱۰۰×۴۰	هر ساعت	۱/۴۰۰/۰۰۰
				هر متر طول	۴۰/۰۰۰
۱۴	حمل خودروهای فرسوده با جرثقیل	۱		هر خودرو	۱/۵۰۰/۰۰۰
۱۵	حمل سایر مواد و مصالح و وسایل با جرثقیل	۱		هر ساعت	۱/۵۰۰/۰۰۰
۱۶	اعزام خودرو ایسوزو ۸ آتش‌نشانی به محل	۲		هر ساعت	۱/۸۰۰/۰۰۰
۱۷	اعزام خودرو بادسان آتش‌نشانی به محل	۲		هر ساعت	۲/۰۰۰/۰۰۰
۱۸	اعزام خودرو بنز ۱۹۲۱ آتش‌نشانی به محل	۲		هر ساعت	۲/۳۰۰/۰۰۰
۱۹	اعزام خودرو ایسوزو سنگین آتش‌نشانی به محل	۲		هر ساعت	۲/۴۰۰/۰۰۰
۲۰	اعزام تجهیزات موتور پمپ آتش‌نشانی به محل	۲		هر ساعت	۱/۲۰۰/۰۰۰
۲۱	اعزام تجهیزات موتور برق آتش‌نشانی به محل	۲		هر ساعت	۱/۵۰۰/۰۰۰

تبصره ۱: در ردیفهای ۱۴ و ۱۵ مربوطه به واحد رفع سد معبر است.

تبصره ۲: در ردیفهای ۱۶ تا ۲۱ موضوع اعزام ماشینهای آتش‌نشانی، منظور از محل عبارت است از: همه اعزامها بجز اعزامهای موظف (امداد و نجات) داخل محدوده خدماتی. به عبارت دیگر، کلیه اعزامهای خارج از محدوده خدماتی یا هر اعزام دیگری که جزو وظایف ذاتی آتش‌نشانی نباشد؛ همانند: حضور در محل نمایشگاهها و ...

تبصره ۳: «هر روز» برابر ۸ ساعت کاری است.



ردیف	شرح خدمات	تَبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب ۱۴۰۰ (ریال)
<b>فصل سوم: اموات و آرامستان</b>					
ج					
۱	کرایه حمل جنازه از فردوس به خارج از شهر (حمل از خارج به داخل شهر = یک‌سوم کیلومتر برگشت)	۱	خودرو معمولی	هر کیلومتر	۳۵/۰۰۰
۲	ورودی (حمل جنازه)	۱	خودرو یخچال دار پی‌کاپ	هر کیلومتر	۴۵/۰۰۰
۳	کرایه حمل جنازه در داخل شهر	۱	مخصوص اموات خارج از شهر		۳۰۰/۰۰۰
۴	دستمزد بستن سر قبر	۱		هر سرویس	۶۰۰/۰۰۰
۵	هزینه مصالح بستن سر قبر (شن و سیمان و ...)	۱			۶۰۰/۰۰۰
۶	هزینه حفر قبر	۱			۷۵۰/۰۰۰
۷	هزینه سردخانه و نگهداری جنازه	۱	تا ۲۴ ساعت		۱/۰۰۰/۰۰۰
		۱	مازاد بر ۲۴ ساعت	هر ساعت	۷۵۰/۰۰۰
		۱	جنین		۷۰/۰۰۰
۸	هزینه تغسیل اموات	۱	نوزاد تا ۱ سال		۳۰۰/۰۰۰
		۱	از ۱ سال تا ۱۰ سال		۶۰۰/۰۰۰
		۱	۱۰ سال به بالا		۱/۱۰۰/۰۰۰
		۱	جنین		۱/۳۰۰/۰۰۰
۹	هزینه ارقام مصرفی (شوینده‌ها، سدر، پارچه، کافور و ...)	۱	نوزاد تا ۱ سال		۳۰۰/۰۰۰
		۱	از ۱ سال تا ۱۰ سال		۶۰۰/۰۰۰
		۱	۱۰ سال به بالا		۷۵۰/۰۰۰
۱۰	هزینه دفن جنین (حق الارض)	۱			۱/۰۰۰/۰۰۰
		۱			۷۵۰/۰۰۰



ردیف	شرح خدمات	تبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب ۱۴۰۰ (ریال)
۱۱	خدمات اداری (شناسنامه و گواهی فوت و ...)	۱ و ۲			۱۵۰/۰۰۰
۱۲	هزینه حق‌الارض آرامستان‌ها	۱	بهشت اکبر		۳/۰۰۰/۰۰۰
		۱	بهشت حسین		۲/۰۰۰/۰۰۰
۱۳	پیش‌فروش جای قبر	۱ و ۳	بهشت اکبر		۳۵/۰۰۰/۰۰۰
		۱ و ۳	قبرستان قدیم بهشت اکبر		توقف پیش‌فروش
		۱ و ۳	بهشت حسین		۲۰/۰۰۰/۰۰۰

تبصره ۱: کلیه تعرفه‌های این فصل بهاء خدمات (جدول فوق) برای افراد تحت پوشش کمیته امداد حضرت امام (ره) و بهزیستی (با ارائه مدرک معتبر) بصورت نیم‌بهاء لحاظ خواهند شد.

تبصره ۲: تعرفه ردیف ۱۱ (خدمات اداری) فقط مخصوص امواتی است که در آرامستان‌های شهر فردوس دفن خواهند شد.

تبصره ۳: بمنظور حفظ آرایش و نظم آرامستان و با توجه به راه‌اندازی نرم‌افزار آرامستان و ساماندهی و پلاک‌کوبی قبور، حفر قبر و دفن اموات طی ردیف تعیین‌شده نرم‌افزار انجام خواهد گرفت. بدیهی است دفن در غیر روال مذکور، «پیش‌فروش قبر» تلقی خواهد گردید. توضیح اینکه پیش‌فروش قبور، شامل هزینه حق‌الارض و سایر تعرفه‌های مربوطه است.



ردیف	شرح خدمات	تصویرها	توضیحات	واحد	مصوب ۱۴۰۰ (ریال)
<b>فصل چہارم: آمادہ سازی و عمران</b>					
۱	برش آسفالت توسط کانر		با عمق ۲ سانتیمتر	هر متر طول	۳۰/۰۰۰
			با عمق ۴ سانتیمتر	هر متر طول	۸۰/۰۰۰
۲	خسارت وارده به کانپو			هر متر طول	۹۰۰/۰۰۰
۳	حفاری کانال		با دست	هر متر مکعب	۳۵۰/۰۰۰
۴	اجرای روسازی (بیس و ساببیس)			هر متر مربع	۴۵۰/۰۰۰
۵	روکش آسفالت با ضخامت ۵ سانتیمتر		سوارهرو	هر متر مربع	۷۵۰/۰۰۰
			پیادهرو	هر متر مربع	۸۰۰/۰۰۰
۶	ترمیم لایہ نہایی در حفاری و کانال کنی (جهت اشخاص حقیقی)		آسفالت	هر متر طول	۸۰۰/۰۰۰
			مسیر خاکی زیرسازی شده	هر متر طول	۳۵۰/۰۰۰
			مسیر خاکی زیرسازی نشده	هر متر طول	۱۵۰/۰۰۰
			سایر (موزائیک و ...)	هر متر طول	۷۰۰/۰۰۰
۷	ترمیم لایہ نہایی در حفاری و کانال کنی (جهت اشخاص حقوقی)		آسفالت	هر متر طول	۲/۵۰۰/۰۰۰
			مسیر خاکی زیرسازی شده	هر متر طول	۱/۰۰۰/۰۰۰
			مسیر خاکی زیرسازی نشده	هر متر طول	۵۰۰/۰۰۰
			سایر (موزائیک و ...)	هر متر طول	۱/۳۰۰/۰۰۰
۸	ترمیم لایہ نہایی در حفاری و کانال کنی جهت آسفالت جدید موضوع ردیفهای ۵۳ و ۵۴		آسفالت جدید تا عمر ۴ سال لحاظ می گردد	با اعمال ضریب ۲	
۹	آمادہ سازی برای اراضی دولتی			هر متر مربع	۱/۵۰۰/۰۰۰





ردیف	شرح خدمات	تبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب ۱۴۰۰ (ریال)
۱۰	آماده‌سازی اراضی با کاربری باغات در منطقه توکل با مساحت ۱ تا ۵۰۰ متر مربع		معیار با عرض ۱۰ متر و کمتر از آن: با ضریب ۱ سایر معیار: با افزایش هر متر عرض معبر ۰/۱ به ضریب اضافه گردد	هر متر مربع	۱۵۰/۰۰۰
۱۱	آماده‌سازی اراضی با کاربری باغات در منطقه توکل با مساحت بیش از ۵۰۰ متر مربع		معیار با عرض ۱۰ متر و کمتر از آن: با ضریب ۱ سایر معیار: با افزایش هر متر عرض معبر ۰/۱ به ضریب اضافه گردد	هر متر مربع	۱۳۰/۰۰۰
۱۲	آماده‌سازی زمینهای داخل شهر		معیار با عرض ۱۰ متر و کمتر از آن: با ضریب ۱ سایر معیار: با افزایش هر متر عرض معبر ۰/۱ به ضریب اضافه گردد	هر متر مربع	۲۲۰/۰۰۰
۱۳	آماده‌سازی زمینهای منطقه جوادالائمه و موسی‌ابن‌جعفر (محدوده مصوب بافت فرسوده)		معیار با عرض ۱۰ متر و کمتر از آن: با ضریب ۱ سایر معیار: با افزایش هر متر عرض معبر ۰/۱ به ضریب اضافه گردد	هر متر مربع	۱۹۰/۰۰۰



ردیف	شرح خدمات	تصویرها	توضیحات	واحد	مصوب ۱۴۰۰ (ریال)
<b>فصل پنجم: شهرسازی</b>					
۱	ارائه تر و کف ساختمان		مرتبه اول جهت صدور پروانه رایگان می باشد	هر بار	۵۵۰/۰۰۰
۲	ارائه نقشه یا کروکی یا مستندات پرونده ساختمانی بایگانی		کپی یا پرینت	هر برگ	۲۲/۰۰۰
۳	ارائه نقشه های شهری طرح تفصیلی یا جامع بر روی CD		برای کمتر از ۵۰ هکتار (پرینت)		۳/۰۰۰/۰۰۰
			برای بیشتر از ۵۰ هکتار	هر هکتار نقشه	۸۰/۰۰۰
۴	ارائه نقشه شهری پایه (فاقد کاربری) بر روی CD		برای کمتر از ۵۰ هکتار (پرینت)		۷۰۰/۰۰۰
			برای بیشتر از ۵۰ هکتار	هر هکتار نقشه	۱۵/۰۰۰
۵	انجام اقدامات مختلف توسط کارشناسان شهرداری درخصوص املاک و اراضی (از برداشت تا تأیید طرح تفکیکی)		برداشت نقاط با GPS	هر متر مربع	۲/۰۰۰ حداقل: ۸۰۰/۰۰۰ ریال
			جانمایی بر روی طرح تفصیلی و اعلام کاربری و تعریض	هر متر مربع	۲/۰۰۰ حداقل: ۷۰۰/۰۰۰ ریال
			تأییدیه نهایی (مهر و امضاء کارشناس) طرح تفکیکی	هر متر مربع	۸/۰۰۰ حداقل: ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال
			پیاده سازی طرح تفکیکی بر روی زمین و قطعه بندی	هر متر مربع	۱۰/۰۰۰ حداقل: ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۶	کارشناسی و پاسخ استعلام	۱	S: مساحت عرصه (مترمربع) A: زیربنا (مترمربع) P: قیمت منطقه ای K: تعداد درخواست (پس از هر بار محاسبه و اعلام عوارض) N مسکونی و سایر کاربریها = ۲۰۰ N تجاری و انباری = ۵۰۰ N اداری = ۱۰۰ N خارج از محدوده = ۵۰		K×N×(5×S+15×A) حداقل برای هر درخواست: مسکونی = ۲۵۰/۰۰۰ تجاری = ۳۵۰/۰۰۰ اداری = ۱/۰۰۰/۰۰۰ خارج محدوده = ۳۰۰/۰۰۰



ردیف	شرح خدمات	تبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب ۱۴۰۰ (ریال)
۷	بازگشائی درب اضافی (برای سال ۱۳۹۷ و قبل از آن) (اضافه بر یک درب به هر معبر)	۲	A: نصف عرض معبر B: عرض درب احدائی P: ارزش منطقه‌ای	هر عدد	$10 \times (A+B) \times P$
۸	مجوز احداث پل (اضافه بر پل مقابل ورودی پارکینگ بطول حداکثر ۳ متر)	۲ و ۳ و ۴	تجاری	هر متر طول	$10 \times P$
			اداری		$15 \times P$
			مسکونی و سایر		$5 \times P$
۹	هزینه صدور المثنی جهت پروانه یا پایانکار ساختمانی				۲/۵۰۰/۰۰۰

**تبصره ۱:** درخصوص تعرفه ۶ (کارشناسی) و در فواصل زمانی کمتر از ۱ ماه، برای استعمال مجدد از املاکی که قبلاً بازدید و کارشناسی شده‌اند، در قبال پاسخگویی به استعلامات یا درخواستهای مالکین محترم، مبالغ حداقل تعرفه اخذ خواهد گردید. برای زمان بیشتر از ۱ ماه و به تشخیص کارشناس شهرداری، کارشناسی و بازدید مجدد انجام خواهد گرفت و تعرفه مربوطه بطور کامل اخذ خواهد شد.

**تبصره ۲:** شهرداری هنگام صدور پروانه ساختمانی از ابتدای سال ۱۳۹۸ موظف است هرگونه بازگشائی هر درب و پل اضافه را به دلیل مغایرت با ضوابط شهرسازی و طرح تفصیلی، فقط از طریق کمیسیون ماده صد پیگیری نماید. بدیهی است برای ساختمانهایی که قبل از این زمان از شهرداری پروانه دریافت نموده‌اند و در نقشه ساختمانی ارائه شده به شهرداری نیز پیش‌بینی درب اضافه شده باشد، شهرداری مجاز است مبالغ ردیفهای ۷ و ۸ این فصل (درب اضافه و پل) را اخذ نماید.

**تبصره ۳:** اجرای پل باید به گونه‌ای باشد که بلحاظ آب‌گرفتگی و مسدود شدن کانال جمع‌آوری آبهای سطحی، مشکلی ایجاد نکند. بدین منظور مالک ضمن رعایت عمق مفید برای کانال آب، بایستی در فاصله حداکثر هر ۳ متر طول، حداقل ۱ متر فاصله آزاد رعایت نماید. ضمناً شهرداری مجاز است با تشخیص مأمورین خود پلهایی را که خلاف ضوابط شهرسازی یا طرحهای ترافیکی احداث گردیده و یا برای انتقال و هدایت آبهای سطحی انسداد ایجاد نموده، تخریب نماید.

**تبصره ۴:** نصب پل برای مشاغل ممنوع می‌باشد.



ردیف	شرح خدمات	تصویرها	توضیحات	واحد	مصوب ۱۴۰۰ (ریال)
<b>و</b>	<b>فصل ششم: خدمات و امور شهر</b>				
۱	ساخت، تجهیز و نگهداری زیرساختهای خدمات شهری مانند: ایستگاههای آتش نشانی، پارکها، فضاهای سبز، کشتارگاه و ...	۱	مسکونی	هر متر مربع زیربنا	۱۵/۰۰۰
		۱	تجاری	هر متر مربع زیربنا	۳۵/۰۰۰
		۱	اداری	هر متر مربع زیربنا	۱۰۰/۰۰۰
		۱	سایر کاربریها	هر متر مربع زیربنا	۲۰/۰۰۰
۲	ساخت، تجهیز و نگهداری تأسیسات ایمنی و الکترونیکی شهری (شهر هوشمند) مانند: دوربینهای ترافیکی و ...	۱	مسکونی	هر متر مربع زیربنا	۱۰/۰۰۰
		۱	تجاری	هر متر مربع زیربنا	۵۰/۰۰۰
		۱	اداری	هر متر مربع زیربنا	۳۰۰/۰۰۰
		۱	سایر کاربریها	هر متر مربع زیربنا	۵۰/۰۰۰
۳	ذبح دام در کشتارگاه و حمل گوشت جهت قصابیهای دارای مجوز سطح شهر	۲	گوسفند، بز یا بره	هر رأس	۲۰۰/۰۰۰
		۲	گاو یا شتر	هر رأس یا نفر	۱/۲۰۰/۰۰۰
		۲	شترمرغ	هر رأس	۶۰۰/۰۰۰
		۲	سایر طیور	هر عدد	۶۰/۰۰۰
۴	برگزاری دورههای آموزشی فضای سبز، آتش نشانی و ... (هزینه های ایاب و ذهاب کارشناس به عهده متقاضیان است.)		داخل محدوده خدماتی	هر ساعت	۷۵۰/۰۰۰
			خارج از محدوده خدماتی (شهرهای مجاور)	هر روز	۷/۰۰۰/۰۰۰
۵	کارشناسی بازدید مأمورین آتش نشانی		ادارات	هر بازدید	۱/۰۰۰/۰۰۰
			مسکونی و تجاری	هر بازدید	۵۰۰/۰۰۰
۶	حق مأموریت اعزام آتش نشانها به محل		خارج از محدوده خدماتی	هر اعزام	۲۰٪ بالاتر از مأموریت قانونی
۷	غرق پارک بانوان جهت موسسات، ادارات، نهادها، مدارس و ...			هر ساعت	۵۰۰/۰۰۰



ردیف	شرح خدمات	تبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب ۱۴۰۰ (ریال)
۸	شارژ کپسول دستگاه تنفسی آتش‌نشانی			هر لیتر	۱۵۰/۰۰۰

تبصره ۱: تعرفه ردیف ۱ و ۲ فقط برای یک‌بار از هر مترمربع زیربنا در دوره بهره‌برداری یک ساختمان وصول خواهد شد. در هنگام تخریب و بازسازی ساختمان، این تعرفه مجدداً محاسبه و وصول خواهد گردید. شهرداری مجاز است در زمان صدور پروانه ساختمانی نیز این تعرفه را محاسبه و اخذ نماید.

تبصره ۲: تعرفه ردیف ۳ برای سایر افراد حقیقی و حقوقی با ۲۵٪ افزایش محاسبه و وصول خواهد شد.



ردیف	شرح خدمات	تصویرها	توضیحات	واحد	مصوب ۱۴۰۰ (ریال)
<b>فصل هفتم: اجرائیات و رفع سد معبر</b>					
۱	استفاده از معبر برای فروشندگان دوره گرد (ثابت)		وانت‌ها	هر روز	۳۶۰/۰۰۰
			کامیونت‌ها	هر روز	۶۰۰/۰۰۰
			کامیون‌ها	هر روز	۸۵۰/۰۰۰
۲	استفاده از معبر برای فروشندگان جزئی سیار روی زمین			هر روز	۲۰۰/۰۰۰
۳	استفاده از معبر (پیاده‌رو) برای فعالیتهای ساختمانی	۱ و ۶	املاک در بر معابر ۲۴ متر و بالاتر	هر متر مربع زیربنا	۱۵/۰۰۰
		۱ و ۶	سایر املاک	هر متر مربع زیربنا	۸/۰۰۰
۴	استفاده از معبر (بیش از یک‌سوم عرض پیاده‌رو) برای فعالیتهای ساختمانی	۱ و ۶		هر بار	۶۰۰/۰۰۰
۵	استفاده از معبر (پیاده‌رو) برای فعالیتهای کارگاهی و تجاری	۲ و ۶	مساحت مجاز پیاده‌رو (یک‌سوم عرض)	هر روز - هر متر مربع	۶/۰۰۰
۶	استفاده از معبر (بیش از یک‌سوم عرض پیاده‌رو) برای فعالیتهای کارگاهی و تجاری	۲ و ۶		هر بار	۱/۲۰۰/۰۰۰
۷	استفاده از معبر برای دستگاه‌های خودپرداز بانکها			سالانه	۴/۰۰۰/۰۰۰
۸	استفاده از معبر (پیاده‌رو) برای احداث سایبان‌ها	۳ و ۶	ثابت	هر متر مربع	5 × P
		۳ و ۶	متحرک	هر متر مربع	1 × P
۹	جمع‌آوری نخاله‌های تخلیه‌شده توسط ماشین‌آلات مختلف در محل‌های غیرمجاز	۴ و ۶	با نیسان کمپرسی‌دار		۹۰۰/۰۰۰
		۴ و ۶	با خاور یا کامیونت		۱/۲۰۰/۰۰۰
		۴ و ۶	با کامیون شش چرخ (۵ تا ۱۰ تن)		۱/۸۰۰/۰۰۰
		۴ و ۶	با کامیون ده چرخ (۱۰ تن به بالا)		۲/۰۰۰/۰۰۰
		۴ و ۶	با وانت معمولی یا خودرو سواری		۵۰۰/۰۰۰



ردیف	شرح خدمات	تبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب ۱۴۰۰ (ریال)
۱۰	تخلیه جوی آب از مصالح و نخاله‌های ساختمانی	۶		هر بار - هر متر طول	۲۵۰/۰۰۰
۱۱	ترمیم معبر ناشی از رهاسازی فاضلاب خانگی به داخل معبر			هر بار	۴۰۰/۰۰۰
۱۲	استفاده از معبر (پیاده‌رو) جهت شستشوی وسائل نقلیه	۵ و ۶		ماه‌یانه	۴/۰۰۰/۰۰۰
۱۳	استفاده از معبر به هرنحو از انحاء (بجز موارد ذکر شده در ردیفهای فوق)	۶	مرتبه اول		۱۵۰/۰۰۰
		۶	مرتبه دوم		۲۵۰/۰۰۰
		۶	مرتبه سوم		۳۵۰/۰۰۰

**تبصره ۱:** تعرفه ردیف ۳ در هر مرحله صدور یا تمدید یا اصلاح پروانه یا در زمان اخذ پایانکار قابل وصول خواهد بود. لکن در هر دوره اعتبار پروانه فقط یکبار محاسبه و وصول خواهد شد؛ عبارت دیگر چنانچه دو دوره بر هم منطبق شوند (مثلاً پروانه اضافه بنا در زمان اعتبار پروانه اولیه اخذ گردد)، فقط یکبار اخذ خواهد شد. ضمناً مالک حق استفاده بیش از یک‌سوم عرض پیاده‌رو را ندارد و استفاده از پیاده‌رو یا معبر نباید منجر به سد معبر گردد که در اینصورت مشمول تعرفه ردیف ۴ همین فصل نیز گردیده و مأمورین شهرداری اقدام به رفع سد معبر خواهند نمود.

**تبصره ۲:** در تعرفه ردیف ۵ مالک یا صاحب صنف حق استفاده بیش از یک‌سوم عرض پیاده‌رو را ندارد و استفاده از پیاده‌رو نباید منجر به سد معبر گردد که در اینصورت مشمول تعرفه ردیف ۶ همین فصل نیز گردیده و مأمورین شهرداری اقدام به رفع سد معبر خواهند نمود. ضمناً برای ایام استفاده بیش از ۲۰ روز، کل ماه ملاک محاسبه قرار خواهد گرفت. این عوارض به همراه عوارض کسب و پیشه یا نوسازی واحد تجاری، بصورت سالیانه قابل محاسبه و وصول است. مساحت مورد نظر در محاسبه تعرفه مذکور عبارت است از مساحت مجاز پیاده‌رو (یک‌سوم عرض) مقابل تجاری مربوطه.

**تبصره ۳:** ارتفاع، نوع پوشش، رنگ آمیزی و سازه سایبان موضوع ردیف ۸ این فصل می‌بایست با مجوز و تأیید شهرداری باشد و در ارتفاع حداقل ۲/۴۰ متر نصب شود.

**تبصره ۴:** ارقام موضوع تعرفه ردیف ۹ این فصل، صرفاً برای بار اول و با ضریب ۱ (پس از یک مرحله اخطار) می‌باشد. بدیهی است در صورت تکرار اینگونه موارد، توسط اشخاص حقیقی و حقوقی، به ازاء هر دفعه بیشتر، ضریب به ترتیب ۲ و ۳ اعمال خواهد شد و در صورت تکرار بیش از ۳ بار، از طریق مراجع ذیصلاح توقیف ماشین بمدت یک هفته صورت خواهد پذیرفت.

**تبصره ۵:** تعرفه ردیف ۱۲ این فصل صرفاً برای کارواشهای سطح شهر است که به علت کوچک بودن فضا، اقدام به شست‌وشوی خودروها در پیاده‌رو می‌نمایند.

**تبصره ۶:** درخصوص کلیه ردیفهای این فصل (بجز موارد ۱، ۲، ۷ و ۱۱)، مأمورین شهرداری موظفند قبل از وصول مبالغ تعرفه‌ها حداقل یک‌بار موضوع را به مالک اخطار و اعلام نمایند. لکن چنانچه پس از گذشت ۸ ساعت از زمان اخطار، در صورت عدم اقدام لازم از سوی مالک در جهت رفع سد معبر، تعرفه مذکور قابل وصول خواهد بود. ضمناً اضافه می‌نماید پس از بار سوم، شخص حقیقی یا حقوقی مربوطه جهت برخورد قضائی به مراجع ذیصلاح معرفی خواهند گردید.



ردیف	شرح خدمات	تبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب ۱۴۰۰ (ریال)
<b>فصل هشتم: انبارداری، نگهداری مواد و مصالح</b>					
۱	اقلام خوراکی و پوشاک	۱		روزانه - هر کیلو	۱۵/۰۰۰
۲	پارکینگ خودروهای سبک	۱		روزانه - هر خودرو	۶۰/۰۰۰
۳	پارکینگ خودروهای سنگین	۱		روزانه - هر خودرو	۱۰۰/۰۰۰
۴	گاری دکه سیار	۱		روزانه - هر عدد	۴۰/۰۰۰
۵	لوازم خانگی، یخچال، تلویزیون، جاروبرقی و غیره	۱		روزانه - هر کدام	۴۰/۰۰۰
۶	وسایل جمع‌آوری شده از محل ساخت و ساز غیر مجاز	۱		روزانه - هر عدد	۴۰/۰۰۰
۷	تابلوهای تبلیغاتی و استندها و ... غیرمجاز اماکن سطح شهر	۱		روزانه - هر عدد	۱۵/۰۰۰

تبصره ۱: کلیه ردیفهای این فصل، مربوطه به بهاء خدمات نگهداری مواد و مصالح یا اشیائی است که توسط واحد اجرائیات یا رفع سد معبر شهرداری از سطح شهر جمع‌آوری گردیده است.





ردیف	شرح خدمات	تبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب ۱۴۰۰ (ریال)
<b>ط فصل نهم: نوسازی (در قبوض عوارض نوسازی لحاظ و وصول می‌گردد.)</b>					
۱	ارائه خدمات آتش‌نشانی و فضای سبز (خدمات سطح شهر)		مسکونی	هر متر مربع زیربنا	۶۰۰
			تجاری	هر متر مربع زیربنا	۱/۰۰۰
			اداری	هر متر مربع زیربنا	۶/۰۰۰
			سایر کاربریها	هر متر مربع زیربنا	۷۰۰
۲	ارائه خدمات ایمنی و الکترونیک در سطح شهر (شهر هوشمند)		مسکونی	هر متر مربع زیربنا	۷۰۰
			تجاری	هر متر مربع زیربنا	۱/۱۰۰
			اداری	هر متر مربع زیربنا	۸/۰۰۰
			سایر کاربریها	هر متر مربع زیربنا	۸۰۰
۳	پسماند واحدهای مسکونی	۳ و ۴	حوزه‌های ۵ و ۶ و ۹ محدوده خدماتی	هر سال	۷۰۰/۰۰۰
		۳ و ۴	سایر حوزه‌های محدوده خدماتی	هر سال	۱/۱۰۰/۰۰۰
۴	پسماند واحدهای تجاری (به استثناء موارد ردیف ۵)	۳	تا زیربنای ۳۰ مترمربع	هر سال	۱/۱۰۰/۰۰۰
		۳	هر مترمربع مازاد بر ۳۰ مترمربع	هر سال	۱۲/۰۰۰
۵	پسماند رستوران‌ها، آشپزخانه‌ها، قنادی‌ها، میوه‌فروشی‌ها	۳		هر سال	دو برابر تعرفه ردیف ۳
۶	پسماند زمینهای رهاشده غیرمحصور			هر سال - هر مترمربع	۵/۰۰۰
۷	پسماند کلیه مراکز بهداشتی - درمانی			هر سال	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۸	پسماند مراکز نظامی			هر سال	۶/۰۰۰/۰۰۰
۹	پسماند مراکز آموزشی و آموزش عالی	۲	به ازاء هر ۱۰۰ نفر	هر سال	۲/۵۰۰/۰۰۰
۱۰	پسماند مجتمع‌های خوابگاهی		به ازاء هر ۱۰۰ نفر	هر سال	۳۰/۰۰۰/۰۰۰



ردیف	شرح خدمات	تبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب ۱۴۰۰ (ریال)
۱۱	بهاء خدمات پسماند برای ادارات و بانکها			هر سال	۱۰۰٪ عوارض نوسازی

تبصره ۱: کاربریهای مذهبی ساختمانهای مساجد، حسینیه‌ها و تکایا از پرداخت بهاء خدمات پسماند معاف می‌باشند. سایر استفاده‌ها (کاربریها) مشمول بهاء خدمات پسماند طبق تعرفه مربوطه خواهند بود.

تبصره ۲: مدارس دولتی مشروط به رعایت قانون پسماند و تفکیک زباله از مبدأ، از پرداخت بهاء خدمات پسماند معاف می‌باشند.

تبصره ۳: واحدهای تجاری و مسکونی فاقد صنف یا سکنه مشمول پرداخت بهاء خدمات پسماند نمی‌گردند.

تبصره ۴: برای کلیه کارکنان و پرسنل شهرداری فردوس (اعم از رسمی، پیمانی، قراردادی و شرکتی)، بهاء خدمات پسماند یکبار منزل محل سکونت فعلی آنها از محل بن تخصیص یافته طبق آیین‌نامه رفاهی پرداخت می‌گردد.



ردیف	شرح خدمات	تبصرہ	توضیحات	واحد	مصوب ۱۴۰۰ (ریال)
	<b>فصل دہم: متفرقہ</b>				
۱	حق پارکینگ جہت پارکھا			ہر خودرو	۵۰/۰۰۰
۲	استعلام عوارض خودرو				۵۰/۰۰۰

تأییدہ استناداری

الہہ رجبزادہ

داوود تقاضائی اول

مجیدنقرہدانی

سیدحسن مزدآور

حسین اکبری



ردیف	شرح خدمات	تبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب ۱۴۰۰ (ریال)						
ک	فصل یازدهم: وسائط نقلیه معاف از عوارض سالیانه										
						۱	انواع کامیون و یا کامیون جرثقیل و یا کامیونت	۱	با تناژ بالاتر از ۴۰ تن		۲/۰۰۰/۰۰۰
								۱	با تناژ ۲۰ تا ۴۰ تن		۱/۵۰۰/۰۰۰
								۱	با تناژ ۱۰ تا ۲۰ تن		۱/۲۰۰/۰۰۰
								۱	با تناژ ۷ تا ۱۰ تن		۱/۰۰۰/۰۰۰
								۱	با تناژ ۴ تا ۷ تن		۹۰۰/۰۰۰
						۲	انواع وانت تک کابین	۱	کمتر از ۴ سیلندر با تناژ کمتر از ۴ تن		۳۰۰/۰۰۰
۱	۴ سیلندر با تناژ کمتر از ۴ تن		۳۵۰/۰۰۰								
۱	۴ سیلندر با تناژ بیشتر از ۴ تن		۵۰۰/۰۰۰								
۱	بیش از ۴ سیلندر با هر تناژ		۷۵۰/۰۰۰								
۳	انواع اتوبوس		مدل ۲۰۰۱ میلادی و ۱۳۸۰ شمسی و بالاتر		۱/۸۰۰/۰۰۰						
			مدل ۲۰۰۰ میلادی و ۱۳۷۹ شمسی و پایین‌تر		۱/۵۰۰/۰۰۰						
۴	انواع مینی بوس		مدل ۲۰۰۱ میلادی و ۱۳۸۰ شمسی و بالاتر		۱/۰۰۰/۰۰۰						
			مدل ۲۰۰۰ میلادی و ۱۳۷۹ شمسی و پایین‌تر		۸۰۰/۰۰۰						
۵	انواع لودر و بولدوزر				۲/۳۰۰/۰۰۰						
۶	انواع بیل مکانیکی				۱/۷۰۰/۰۰۰						
۷	سایر وسائط نقلیه				۴۰۰/۰۰۰						

تبصره ۱: منظور از تناژ عبارت است از مجموع وزن خودرو و ظرفیت بارگیری.

تبصره ۲: از وسائط نقلیه‌ای که از ابتدای سال ۱۳۸۲ از عوارض سالیانه خودرو معاف گردیده‌اند و بمنظور دریافت تسویه حساب و گواهی عدم بدهی به شهرداری مراجعه می‌نمایند، تعرفه‌های فوق وصول می‌گردد.