



سال ۱۳۹۹
شهرداری فردوس

تعرفه بهاء خدمات

دفترچه مصوب



صور تجلسه

به استناد تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده و بندهای ۹ و ۲۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی آن و نیز آئین‌نامه‌های اجرایی آن، بهاء خدمات شهرداری فردوس برابر مندرجات این دفترچه شامل ۱۱ فصل و ۱۷ صفحه، طبق پیشنهاد شماره ۹۸/۵/۲۵۶۸ ص مورخ ۹۸/۱۰/۴ شهرداری فردوس به شورای محترم اسلامی شهر فردوس ارائه و پس از بحث و بررسی در جلسه شماره دویست و سی و پنج (۲۳۵) شورا مورخ ۹۸/۱۱/۷ به تصویب رسید.

الهه رجبزاده	داوود تقاضائی اول	مجید نقره‌دانی	سید حسن مزدآور	حسین اکبری
امضاء	امضاء	امضاء	امضاء	امضاء



ردیف	شرح خدمات	تبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب سال ۹۹ (ریال)
فصل اول: فروش مواد و مصالح					
۱	فروش آسفالت نرم تحویل در محل کارخانه	۱		هر تن	۴/۰۰۰/۰۰۰
۲	فروش آسفالت معمولی	۱		هر تن	۳/۵۰۰/۰۰۰
۳	فروش بلوکه		ابعاد ۵۰×۵۰×۱۷	هر عدد	۲۲۰/۰۰۰
			ابعاد ۳۰×۳۵×۱۷	هر عدد	۹۰/۰۰۰
			سایر ابعاد و اندازه‌ها	هر متر مکعب	۵/۰۰۰
			مستعمل	هر عدد	۳۰/۰۰۰
۴	فروش هر تن شن شسته در محل شن‌شوئی		برابر مصوبه اداره صنعت، معدن و تجارت		برابر مصوبه
۵	فروش آب غیر شرب (از گلخانه شهرداری)			هر متر مکعب	۷۰/۰۰۰
۶	فروش آب از چاه‌موتور میدان صاحب‌الزمان (عج)			هر ساعت	۴/۵۰۰/۰۰۰
۷	هزینه مواد مصرفی مایع فوم (کف) جهت اطفاء حریق			هر لیتر	۱۴۰/۰۰۰
۸	هزینه مواد مصرفی پودر جهت اطفاء حریق			هر کیلوگرم	۱۰۰/۰۰۰
۹	فروش بلوکه قبر			هر عدد	۷۰/۰۰۰

تبصره ۱: با توجه به نوسانات قیمت قیر در کشور، قیمت فروش آسفالت (ردیف‌های ۱ و ۲ این فصل) با پیشنهاد شهردار فردوس و تصویب شورای اسلامی شهر فردوس قابل تجدیدنظر خواهد بود.



ردیف	شرح خدمات	نبره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب سال ۹۹ (ریال)	
ب فصل دوم: کارکرد و کرایه ماشین آلات						
۱	بارگیری مصالح یا نخاله‌های ساختمانی		با دست - جهت نیشان		۵۵۰/۰۰۰	
			با تراکتور بیل تخت جلو		۳۰۰/۰۰۰	
			با تراکتور بیل لودری		۲۵۰/۰۰۰	
				هر ساعت	۷۰۰/۰۰۰	
				با مینی لودر		۱/۰۰۰/۰۰۰
				با لودر HL150		۱/۶۰۰/۰۰۰
				با لودر HL200	هر سرویس	۳۵۰/۰۰۰
			هر ساعت		۱/۷۰۰/۰۰۰	
				با نیشان		۶۵۰/۰۰۰
۲	حمل مصالح یا نخاله‌های ساختمانی (تا ۱۵ کیلومتر)		با کامیون		۱/۰۰۰/۰۰۰	
			با کامیون		۵۰/۰۰۰	
۳	حمل مصالح یا نخاله‌های ساختمانی (بیش از ۱۵ کیلومتر)		حمل		۴۰۰/۰۰۰	
۴	حمل مصالح رودخانه‌ای با کامیون ۱۰ تن (۵/۵ متر مکعب) تا ۵ کیلومتر		حقوق معدن	هر تن	۴/۰۰۰	
			داخل محدوده خدماتی		۱/۱۰۰/۰۰۰	
۵	حمل آب با تانکر ۱۲۰۰۰ لیتری		خارج از محدوده خدماتی - مسیر خاکی	هر کیلومتر	۲۵/۰۰۰	
			خارج از محدوده خدماتی - مسیر آسفالت	هر کیلومتر	۱۵/۰۰۰	
				هر ساعت	۲/۰۰۰/۰۰۰	
۶	کارکرد گریدر 12G					
۷	کارکرد غلطک کوچک دستی (کامپکتور)				۲۵۰/۰۰۰	



ردیف	شرح خدمات	تبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب سال ۹۹ (ریال)
۸	کارکرد غلطک ۱۰۰ HC هپکو (کششی)	۳	با تراکتور	هر روز	۶/۰۰۰/۰۰۰
			بدون تراکتور	هر روز	۳/۵۰۰/۰۰۰
۹	کارکرد غلطک دو چرخ آهنی ۱۲ تُنی (ساکا)			هر ساعت	۸۰۰/۰۰۰
۱۰	غلطک خودرو خرگوشی (جهت عملیات خاکی)	۳		هر روز	۱۱/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	کرایه فنیشر	۳		هر روز	۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۲	اکیپ پخش آسفالت شامل فنیشر و غلطک و نیروی انسانی	۳		هر روز	۷۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۳	کارکرد بیل مکانیکی هپکو (حفاری کانال)		ابعاد پاکت ۱۰۰×۱۰۰×۴۰	هر ساعت	۷۰۰/۰۰۰
				هر متر طول	۲۰/۰۰۰
۱۴	حمل خودروهای فرسوده با جرثقیل	۱		هر خودرو	۱/۰۰۰/۰۰۰
۱۵	حمل سایر مواد و مصالح و وسایل با جرثقیل	۱		هر ساعت	۱/۰۰۰/۰۰۰
۱۶	اعزام خودرو ایسوزو ۸ آتش‌نشانی به محل	۲		هر ساعت	۱/۲۰۰/۰۰۰
۱۷	اعزام خودرو بادسان آتش‌نشانی به محل	۲		هر ساعت	۱/۳۰۰/۰۰۰
۱۸	اعزام خودرو بنز ۱۹۲۱ آتش‌نشانی به محل	۲		هر ساعت	۱/۵۰۰/۰۰۰
۱۹	اعزام خودرو ایسوزو سنگین آتش‌نشانی به محل	۲		هر ساعت	۱/۶۰۰/۰۰۰
۲۰	اعزام تجهیزات موتور پمپ آتش‌نشانی به محل	۲		هر ساعت	۸۰۰/۰۰۰
۲۱	اعزام تجهیزات موتور برق آتش‌نشانی به محل	۲		هر ساعت	۱/۰۰۰/۰۰۰

تبصره ۱: در ردیفهای ۱۴ و ۱۵ مربوطه به واحد رفع سد معبر است.

تبصره ۲: در ردیفهای ۱۶ تا ۲۱ موضوع اعزام ماشینهای آتش‌نشانی، منظور از محل عبارت است از: همه اعزامها بجز اعزامهای موظف (امداد و نجات) داخل محدوده خدماتی. به عبارت دیگر، کلیه اعزامهای خارج از محدوده خدماتی یا هر اعزام دیگری که جزو وظایف ذاتی آتش‌نشانی نباشد؛ همانند: حضور در محل نمایشگاهها و ...

تبصره ۳: «هر روز» برابر ۸ ساعت کاری است.

تأییدیه استانداری

الهه رجبزاده

داوود تقاضائی اول

مجید نقره‌دانی

سید حسن مزدآور

حسین اکبری



ردیف	شرح خدمات	تبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب سال ۹۹ (ریال)
فصل سوم: اموات و آرامستان					
ج					
۱	کرایه حمل جنازه از فردوس به خارج از شهر (حمل از خارج به داخل شهر یک‌سوم کیلومتر برگشت محاسبه گردد.)	۱	خودرو معمولی	هر کیلومتر	۲۵/۰۰۰
۲	ورودی (حمل جنازه)	۱	خودرو یخچال‌دار پی‌کاپ	هر کیلومتر	۳۰/۰۰۰
۳	کرایه حمل جنازه در داخل شهر	۱	مخصوص اموات خارج از شهر		۲۵۰/۰۰۰
۴	دستمزد بستن سر قبر	۱		هر سرویس	۵۰۰/۰۰۰
۵	هزینه مصالح بستن سر قبر (شن و سیمان و ...)	۱			۵۰۰/۰۰۰
۶	هزینه حفر قبر	۱			۶۰۰/۰۰۰
۷	هزینه سردخانه و نگهداری جنازه	۱	تا ۲۴ ساعت		۶۰۰/۰۰۰
		۱	مازاد بر ۲۴ ساعت	هر ساعت	۵۰/۰۰۰
۸	هزینه تغسیل اموات	۱	جنین		۲۵۰/۰۰۰
		۱	نوزاد تا ۱ سال		۵۰۰/۰۰۰
		۱	از ۱ سال تا ۱۰ سال		۹۰۰/۰۰۰
		۱	۱۰ سال به بالا		۱/۰۰۰/۰۰۰
۹	هزینه اقامت مصرفی (شوینده‌ها، سدر، پارچه، کافور و ...)	۱	جنین		۲۵۰/۰۰۰
		۱	نوزاد تا ۱ سال		۵۰۰/۰۰۰
		۱	از ۱ سال تا ۱۰ سال		۶۰۰/۰۰۰
		۱	۱۰ سال به بالا		۷۵۰/۰۰۰
۱۰	هزینه دفن جنین (حق الارض)	۱			۶۰۰/۰۰۰



ردیف	شرح خدمات	تبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب سال ۹۹ (ریال)
۱۱	خدمات اداری (شناسنامه و گواهی فوت و ...)	۱ و ۲			۱۰۰/۰۰۰
۱۲	هزینه حق‌الارض آرامستان‌ها	۱	بهشت اکبر		۲/۲۰۰/۰۰۰
		۱	بهشت حسین		۱/۶۰۰/۰۰۰
۱۳	پیش‌فروش جای قبر	۱ و ۳	بهشت اکبر		۲۵/۰۰۰/۰۰۰
		۱ و ۳	قبرستان قدیم بهشت اکبر	توقف پیش‌فروش	
		۱ و ۳	بهشت حسین		۱۵/۰۰۰/۰۰۰

تبصره ۱: کلیه تعرفه‌های این فصل بهاء خدمات (جدول فوق) برای افراد تحت پوشش کمیته امداد حضرت امام (ره) و بهزیستی (با ارائه مدرک معتبر) بصورت نیم‌بهاء لحاظ خواهند شد.

تبصره ۲: تعرفه ردیف ۱۱ (خدمات اداری) فقط مخصوص امواتی است که در آرامستان‌های شهر فردوس دفن خواهند شد.

تبصره ۳: بمنظور حفظ آرایش و نظم آرامستان و با توجه به راه‌اندازی نرم‌افزار آرامستان و ساماندهی و پلاک‌کوبی قبور، حفر قبر و دفن اموات طی ردیف تعیین‌شده نرم‌افزار انجام خواهد گرفت. بدیهی است دفن در غیر روال مذکور، «پیش‌فروش قبر» تلقی خواهد گردید. توضیح اینکه پیش‌فروش قبور، شامل هزینه حق‌الارض و سایر تعرفه‌های مربوطه است.



ردیف	شرح خدمات	تصویرها	توضیحات	واحد	مصوب سال ۹۹ (ریال)
فصل چهارم: آماده سازی و عمران					
۱	برش آسفالت توسط کاتر		با عمق ۲ سانتیمتر	هر متر طول	۱۵/۰۰۰
			با عمق ۴ سانتیمتر	هر متر طول	۴۰/۰۰۰
۲	خسارت وارده به کانپو			هر متر طول	۵۰۰/۰۰۰
۳	حفاری کانال		با دست	هر متر مکعب	۲۰۰/۰۰۰
۴	اجرای روسازی (بیس و ساب بیس)			هر متر مربع	۲۵۰/۰۰۰
۵	روکش آسفالت با ضخامت ۵ سانتیمتر		سواره رو	هر متر مربع	۴۰۰/۰۰۰
			پیاده رو	هر متر مربع	۴۵۰/۰۰۰
۶	ترمیم لایه نهایی در حفاری و کانال کنی (جهت اشخاص حقیقی)		آسفالت	هر متر طول	۶۰۰/۰۰۰
			مسیر خاکی زیرسازی شده	هر متر طول	۲۵۰/۰۰۰
			مسیر خاکی زیرسازی نشده	هر متر طول	۱۰۰/۰۰۰
			سایر (موزائیک و ...)	هر متر طول	۵۰۰/۰۰۰
۷	ترمیم لایه نهایی در حفاری و کانال کنی (جهت اشخاص حقوقی)		آسفالت	هر متر طول	۲/۰۰۰/۰۰۰
			مسیر خاکی زیرسازی شده	هر متر طول	۷۰۰/۰۰۰
			مسیر خاکی زیرسازی نشده	هر متر طول	۳۵۰/۰۰۰
			سایر (موزائیک و ...)	هر متر طول	۱/۰۰۰/۰۰۰
۸	ترمیم لایه نهایی در حفاری و کانال کنی جهت آسفالت جدید موضوع ردیفهای ۵۳ و ۵۴		آسفالت جدید تا عمر ۴ سال لحاظ می گردد	با اعمال ضریب ۲	
۹	آماده سازی برای اراضی دولتی			هر متر مربع	۱/۰۰۰/۰۰۰



ردیف	شرح خدمات	تبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب سال ۹۹ (ریال)
۱۰	آماده‌سازی اراضی با کاربری باغات در منطقه توکل با مساحت ۱ تا ۵۰۰ متر مربع		معاير با عرض ۱۰ متر و کمتر از آن: با ضريب ۱ ساير معاير: با افزايش هر متر عرض معبر ۰/۱ به ضريب اضافه گردد در املاك با بيش از يك معبر: مجموع ضرائب معاير مربوطه	هر متر مربع	۱۳۰/۰۰۰
۱۱	آماده‌سازی اراضی با کاربری باغات در منطقه توکل با مساحت بيش از ۵۰۰ متر مربع		معاير با عرض ۱۰ متر و کمتر از آن: با ضريب ۱ ساير معاير: با افزايش هر متر عرض معبر ۰/۱ به ضريب اضافه گردد در املاك با بيش از يك معبر: مجموع ضرائب معاير مربوطه	هر متر مربع	۱۰۰/۰۰۰
۱۲	آماده‌سازی زمینهای داخل شهر		معاير با عرض ۱۰ متر و کمتر از آن: با ضريب ۱ ساير معاير: با افزايش هر متر عرض معبر ۰/۱ به ضريب اضافه گردد در املاك با بيش از يك معبر: مجموع ضرائب معاير مربوطه	هر متر مربع	۱۹۰/۰۰۰
۱۳	آماده‌سازی زمینهای منطقه جوادالائمه و موسی ابن جعفر (محدوده مصوب بافت فرسوده)		معاير با عرض ۱۰ متر و کمتر از آن: با ضريب ۱ ساير معاير: با افزايش هر متر عرض معبر ۰/۱ به ضريب اضافه گردد در املاك با بيش از يك معبر: مجموع ضرائب معاير مربوطه	هر متر مربع	۱۷۰/۰۰۰



ردیف	شرح خدمات	تصویرها	توضیحات	واحد	مصوب سال ۹۹ (ریال)
فصل پنجم: شهرسازی					
۱	ارائه بر و کف ساختمان		مرتب اول جهت صدور پروانه رایگان می باشد	هر بار	۵۰۰/۰۰۰
۲	ارائه نقشه یا کروکی یا مستندات پرونده ساختمانی بایگانی شهرداری		کپی یا پرینت	هر برگ	۲۰/۰۰۰
۳	ارائه نقشه های شهری طرح تفصیلی یا جامع بر روی CD		برای کمتر از ۵۰ هکتار (پرینت)		۲/۵۰۰/۰۰۰
			برای کمتر از ۵۰ هکتار	هر هکتار نقشه	۵۰/۰۰۰
۴	ارائه نقشه شهری پایه (فاقد کاربری) بر روی CD		برای کمتر از ۵۰ هکتار (پرینت)		۵۰۰/۰۰۰
			برای کمتر از ۵۰ هکتار	هر هکتار نقشه	۱۰/۰۰۰
۵	انجام اقدامات مختلف توسط کارشناسان شهرداری در خصوص املاک و اراضی (از برداشت تا تأیید طرح تفکیکی)		برداشت نقاط با GPS	هر متر مربع	۱/۰۰۰ حداقل: ۵۰۰/۰۰۰ ریال
			جانمایی نقاط بر روی طرح تفصیلی و اعلام کاربری	هر متر مربع	۱/۰۰۰ حداقل: ۵۰۰/۰۰۰ ریال
			تأییدیه نهایی (مهر و امضاء کارشناس) طرح تفکیکی	هر متر مربع	۵/۰۰۰ حداقل: ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال
			پیاده سازی طرح تفکیکی بر روی زمین و قطعه بندی	هر متر مربع	۵/۰۰۰ حداقل: ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال
۶	کارشناسی و پاسخ استعلام	۱	S : مساحت عرصه (مترمربع) A : زیر بنا (مترمربع) P : قیمت منطقه ای K : تعداد درخواست (پس از هر بار محاسبه و اعلام عوارضات) N مسکونی و سایر کاربریها = ۱۵۰ N تجاری و انباری = ۵۰۰ N اداری = ۱۰۰ N خارج از محدوده = ۴۰		K×N×(5×S+15×A) حداقل برای هر درخواست: مسکونی = ۲۵۰/۰۰۰ تجاری = ۳۵۰/۰۰۰ اداری = ۱/۰۰۰/۰۰۰ خارج محدوده = ۳۰۰/۰۰۰



ردیف	شرح خدمات	تبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب سال ۹۹ (ریال)
۷	بازگشائی درب اضافی (برای سال ۱۳۹۷ و قبل از آن) (اضافه بر یک درب به هر معبر)	۲	A: نصف عرض معبر B: عرض درب احدائی P: ارزش منطقه‌ای	هر عدد	$10 \times (A+B) \times P$
۸	مجوز احداث پل (اضافه بر پل مقابل ورودی پارکینگ بطول حداکثر ۳ متر)	۴ و ۳ و ۲	تجاری	هر متر طول	$10 \times P$
			اداری		$15 \times P$
			مسکونی و سایر		$5 \times P$
۹	هزینه صدور المثنی جهت پروانه یا پایانکار ساختمانی				۲/۰۰۰/۰۰۰

تبصره ۱: درخصوص تعرفه ۶ (کارشناسی) و در فواصل زمانی کمتر از ۱ ماه، برای استعلام مجدد از املاکی که قبلاً بازدید و کارشناسی شده‌اند، در قبال پاسخگویی به استعلامات یا درخواستهای مالکین محترم، مبالغ حداقل تعرفه اخذ خواهد گردید. برای زمان بیشتر از ۱ ماه و به تشخیص کارشناس شهرداری، کارشناسی و بازدید مجدد انجام خواهد گرفت و تعرفه مربوطه بطور کامل اخذ خواهد شد.

تبصره ۲: شهرداری هنگام صدور پروانه ساختمانی از ابتدای سال ۱۳۹۸ موظف است هرگونه بازگشائی هر درب و پل اضافه را به دلیل مغایرت با ضوابط شهرسازی و طرح تفصیلی، فقط از طریق کمیسیون ماده صد پیگیری نماید. بدیهی است برای ساختمانهایی که قبل از این زمان از شهرداری پروانه دریافت نموده‌اند و در نقشه ساختمانی ارائه شده به شهرداری نیز پیش‌بینی درب اضافه شده باشد، شهرداری مجاز است مبالغ ردیفهای ۷ و ۸ این فصل (درب اضافه و پل) را اخذ نماید.

تبصره ۳: اجرای پل باید به گونه‌ای باشد که بلحاظ آب‌گرفتگی و مسدود شدن کانال جمع‌آوری آبهای سطحی، مشکلی ایجاد نکند. بدین منظور مالک ضمن رعایت عمق مفید برای کانال آب، بایستی در فاصله حداکثر هر ۳ متر طول، حداقل ۱ متر فاصله آزاد رعایت نماید. ضمناً شهرداری مجاز است با تشخیص مأمورین خود پلهایی را که خلاف ضوابط شهرسازی یا طرحهای ترافیکی احداث گردیده و یا برای انتقال و هدایت آبهای سطحی انسداد ایجاد نموده، تخریب نماید.

تبصره ۴: نصب پل برای مشاغل ممنوع می‌باشد.



ردیف	شرح خدمات	تبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب سال ۹۹ (ریال)
فصل ششم: خدمات و امور شهر					
۱	ساخت، تجهیز و نگهداری زیرساختهای شهری مانند: ایستگاههای آتش نشانی، پارکها و فضاهای سبز، کشتارگاه و ...		مسکونی	هر متر مربع زیربنا	۱۰/۰۰۰
			تجاری	هر متر مربع زیربنا	۳۰/۰۰۰
			اداری	هر متر مربع زیربنا	۸۰/۰۰۰
			سایر کاربریها	هر متر مربع زیربنا	۱۵/۰۰۰
۲	ذبح دام در کشتارگاه و حمل گوشت جهت قصابیهای دارای مجوز سطح شهر *	۲	گوسفند، بز یا بره	هر رأس	۱۵۰/۰۰۰
		۲	گاو یا شتر	هر رأس یا نفر	۱/۰۰۰/۰۰۰
		۲	شترمرغ	هر رأس	۵۰۰/۰۰۰
		۲	سایر طیور	هر عدد	۵۰/۰۰۰
۳	برگزاری دوره‌های آموزشی فضای سبز، آتش نشانی و ... (هزینه های ایاب و ذهاب کارشناس به عهده متقاضیان است.)		داخل محدوده خدماتی	هر ساعت	۶۰۰/۰۰۰
			خارج از محدوده خدماتی (شهرهای مجاور)	هر روز	۷/۰۰۰/۰۰۰
۵	کارشناسی بازدید مأمورین آتش نشانی		ادارات	هر بازدید	۸۰۰/۰۰۰
			مسکونی و تجاری	هر بازدید	۴۰۰/۰۰۰
۶	حق مأموریت اعزام آتش نشان‌ها به محل		خارج از محدوده خدماتی	هر اعزام	۲۰٪ بالاتر از مأموریت
۷	غرق پارک بانوان جهت موسسات، ادارات، نهادهای، مدارس و ...			هر ساعت	۲۰۰/۰۰۰

تبصره ۱: تعرفه ردیف ۱ فقط برای یکبار از هر مترمربع زیربنا در دوره بهره‌برداری یک ساختمان وصول خواهد شد. در هنگام تخریب و بازسازی ساختمان، این تعرفه مجدداً محاسبه و وصول خواهد گردید.
شهرداری مجاز است در زمان صدور پروانه ساختمانی نیز این تعرفه را محاسبه و اخذ نماید.
تبصره ۲: تعرفه ردیف ۲ برای سایر افراد حقیقی و حقوقی با ۲۵٪ افزایش محاسبه و وصول خواهد شد.



ردیف	شرح خدمات	نمبره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب سال ۹۹ (ریال)
فصل هفتم: اجرائیات و رفع سد معبر					
۱	استفاده از معبر برای فروشندگان دوره‌گرد		وانت‌ها	هر روز	۳۰۰/۰۰۰
			کامیونت‌ها	هر روز	۵۰۰/۰۰۰
			کامیون‌ها	هر روز	۷۰۰/۰۰۰
۲	استفاده از معبر برای فروشندگان جزئی سیار روی زمین			هر روز	۳۰/۰۰۰
۳	استفاده از معبر (پیاده‌رو) برای فعالیتهای ساختمانی	۶ و ۱	املاک در بر معابر ۲۴ متر و بالاتر	هر متر مربع زیربنا	۱۰/۰۰۰
		۶ و ۱	سایر املاک	هر متر مربع زیربنا	۵/۰۰۰
۴	استفاده از معبر (بیش از یک‌سوم عرض پیاده‌رو) برای فعالیتهای ساختمانی	۶ و ۱		هر بار	۵۰۰/۰۰۰
۵	استفاده از معبر (پیاده‌رو) برای فعالیتهای کارگاهی و تجاری	۶ و ۲	مساحت مجاز پیاده‌رو (یک‌سوم عرض)	هر روز - هر متر مربع	۵/۰۰۰
۶	استفاده از معبر (بیش از یک‌سوم عرض پیاده‌رو) برای فعالیتهای کارگاهی و تجاری	۶ و ۲		هر بار	۱/۰۰۰/۰۰۰
۷	استفاده از معبر برای دستگاه‌های خودپرداز بانکها			سالانه	۳/۰۰۰/۰۰۰
۸	استفاده از معبر (پیاده‌رو) برای احداث سایبان‌ها	۶ و ۳	ثابت	هر متر مربع	5 × P
		۶ و ۳	متحرک	هر متر مربع	1 × P
۹	جمع‌آوری نخاله‌های تخلیه‌شده توسط ماشین‌آلات مختلف در محل‌های غیرمجاز *	۶ و ۴	با نیسان کمپرسی‌دار		۷۰۰/۰۰۰
		۶ و ۴	با خاور یا کامیونت		۱/۰۰۰/۰۰۰
		۶ و ۴	با کامیون شش‌چرخ (۵ تا ۱۰ تن)		۱/۵۰۰/۰۰۰
		۶ و ۴	با کامیون ده‌چرخ (۱۰ تن به بالا)		۱/۸۰۰/۰۰۰
		۶ و ۴	با وانت معمولی یا خودرو سواری		۴۰۰/۰۰۰



ردیف	شرح خدمات	تبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب سال ۹۹ (ریال)
۱۰	تخلیه جوی آب از مصالح و نخاله‌های ساختمانی	۶		هر بار - هر متر طول	۲۰۰/۰۰۰
۱۱	ترمیم معبر ناشی از رهاسازی فاضلاب خانگی به داخل معبر			هر بار	۳۰۰/۰۰۰
۱۲	استفاده از معبر (پیاده‌رو) جهت شستشوی وسائل نقلیه	۵ و ۶		ماه‌بانه	۳/۰۰۰/۰۰۰
۱۳	استفاده از معبر به هرنحو از انحاء (بجز موارد ذکر شده در ردیفهای فوق)	۶	مرتبه اول		۱۰۰/۰۰۰
			مرتبه دوم		۲۰۰/۰۰۰
			مرتبه سوم		۳۰۰/۰۰۰

تبصره ۱: تعرفه ردیف ۳ در هر مرحله صدور یا تمدید یا اصلاح پروانه یا در زمان اخذ پایانکار قابل وصول خواهد بود. لکن در هر دوره اعتبار پروانه فقط یکبار محاسبه و وصول خواهد شد؛ بعبارت دیگر چنانچه دو دوره بر هم منطبق شوند (مثلاً پروانه اضافه بنا در زمان اعتبار پروانه اولیه اخذ گردد)، فقط یکبار اخذ خواهد شد. ضمناً مالک حق استفاده بیش از یک‌سوم عرض پیاده‌رو را ندارد و استفاده از پیاده‌رو یا معبر نباید منجر به سد معبر گردد که در اینصورت مشمول تعرفه ردیف ۴ همین فصل نیز گردیده و مأمورین شهرداری اقدام به رفع سد معبر خواهند نمود.

تبصره ۲: در تعرفه ردیف ۵ مالک یا صاحب صنف حق استفاده بیش از یک‌سوم عرض پیاده‌رو را ندارد و استفاده از پیاده‌رو نباید منجر به سد معبر گردد که در اینصورت مشمول تعرفه ردیف ۶ همین فصل نیز گردیده و مأمورین شهرداری اقدام به رفع سد معبر خواهند نمود. ضمناً برای ایام استفاده بیش از ۲۰ روز، کل ماه ملاک محاسبه قرار خواهد گرفت. این عوارض به همراه عوارض کسب و پیشه یا نوسازی واحد تجاری، بصورت سالیانه قابل محاسبه و وصول است. مساحت مورد نظر در محاسبه تعرفه مذکور عبارت است از مساحت مجاز پیاده‌رو (یک‌سوم عرض) مقابل تجاری مربوطه.

تبصره ۳: ارتفاع، نوع پوشش، رنگ آمیزی و سازه سایبان موضوع ردیف ۸ این فصل می‌بایست با مجوز و تأیید شهرداری باشد و در ارتفاع حداقل ۲/۴۰ متر نصب شود.

تبصره ۴: ارقام موضوع تعرفه ردیف ۹ این فصل، صرفاً برای بار اول و با ضریب ۱ (پس از یک مرحله اخطار) می‌باشد. بدیهی است در صورت تکرار اینگونه موارد، توسط اشخاص حقیقی و حقوقی، به ازاء هر دفعه بیشتر، ضریب به ترتیب ۲ و ۳ اعمال خواهد شد و در صورت تکرار بیش از ۳ بار، از طریق مراجع ذی‌صلاح توقیف ماشین بمدت یک هفته صورت خواهد پذیرفت.

تبصره ۵: تعرفه ردیف ۱۲ این فصل صرفاً برای کارواشهای سطح شهر است که به علت کوچک‌بودن فضا، اقدام به شست‌وشوی خودروها در پیاده‌رو می‌نمایند.

تبصره ۶: درخصوص کلیه ردیفهای این فصل (بجز موارد ۱، ۲، ۷ و ۱۱)، مأمورین شهرداری موظفند قبل از وصول مبالغ تعرفه‌ها حداقل یک‌بار موضوع را به مالک اخطار و اعلام نمایند. لکن چنانچه پس از گذشت ۸ ساعت از زمان اخطار، در صورت عدم اقدام لازم از سوی مالک در جهت رفع سد معبر، تعرفه مذکور قابل وصول خواهد بود. ضمناً اضافه می‌نماید پس از بار سوم، شخص حقیقی یا حقوقی مربوطه جهت برخورد قضائی به مراجع ذی‌صلاح معرفی خواهند گردید.



ردیف	شرح خدمات	تبصرہ	توضیحات	واحد	مصوب سال ۹۹ (ریال)
ح	فصل ہشتم: انبارداری، نگہداری مواد و مصالح				
۱	اقلام خوراکی و پوشاک	۱		روزانہ - ہر کیلو	۱۰/۰۰۰
۲	پارکینگ خودروهای سبک	۱		روزانہ - ہر خودرو	۵۰/۰۰۰
۳	پارکینگ خودروهای سنگین	۱		روزانہ - ہر خودرو	۸۰/۰۰۰
۴	گاری دکہ سیار	۱		روزانہ - ہر عدد	۳۰/۰۰۰
۵	لوازم خانگی، یخچال، تلویزیون، جاروبرقی و غیرہ	۱		روزانہ - ہر کدما	۳۰/۰۰۰
۶	وسایل جمع آوری شدہ از محل ساخت و ساز غیر مجاز	۱		روزانہ - ہر عدد	۳۰/۰۰۰
۷	تابلوهای تبلیغاتی و استندہا و ... غیرمجاز اماکن سطح شہر	۱		روزانہ - ہر عدد	۱۰/۰۰۰

تبصرہ ۱: کلیہ ردیفهای این فصل، مربوطہ بہ بہاء خدمات نگہداری مواد و مصالح یا اشیائی است کہ توسط واحد اجرائیات یا رفع سد معبر شہرداری از سطح شہر جمع آوری گردیدہ است.



ردیف	شرح خدمات	تبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب سال ۹۹ (ریال)
	فصل نهم: نوسازی (در قبوض عوارض نوسازی لحاظ و وصول می‌گردد.)				
۱	آتش‌نشانی و فضای سبز (خدمات سطح شهر)		مسکونی	هر متر مربع زیربنا	۵۰۰
			تجاری	هر متر مربع زیربنا	۸۰۰
			اداری	هر متر مربع زیربنا	۵/۰۰۰
۲	پسماند واحدهای مسکونی	۳ و ۴	حوزه‌های ۵ و ۶ و ۹ محدوده خدماتی	هر سال	۵۵۰/۰۰۰
		۳ و ۴	سایر حوزه‌های محدوده خدماتی	هر سال	۸۵۰/۰۰۰
۳	پسماند واحدهای تجاری (به استثناء موارد ردیف ۴)	۳	تا زیربنای ۳۰ مترمربع	هر سال	۸۵۰/۰۰۰
		۳	هر مترمربع مزاد بر ۳۰ مترمربع	هر سال	۱۰/۰۰۰
۴	پسماند رستوران‌ها، آشپزخانه‌ها، قنادی‌ها، میوه‌فروشی‌ها	۳		هر سال	دو برابر تعرفه ردیف ۳
۵	پسماند زمینهای رهاشده غیرمحصور			هر سال - هر مترمربع	۳/۰۰۰
۶	پسماند کلیه مراکز بهداشتی - درمانی			هر سال	۸۰/۰۰۰/۰۰۰
۷	پسماند مراکز نظامی			هر سال	۵/۰۰۰/۰۰۰
۸	پسماند مراکز آموزشی و آموزش عالی	۲	به ازاء هر ۱۰۰ نفر	هر سال	۲/۰۰۰/۰۰۰
۹	پسماند مجتمع‌های خوابگاهی		به ازاء هر ۱۰۰ نفر	هر سال	۲۵/۰۰۰/۰۰۰
۱۰	بهاء خدمات پسماند برای ادارات و بانکها			هر سال	۱۰۰٪ عوارض نوسازی

تبصره ۱: کاربریهای مذهبی ساختمانهای مساجد، حسینیه‌ها و تکایا از پرداخت بهاء خدمات پسماند معاف می‌باشند. سایر استفاده‌ها (کاربریها) مشمول بهاء خدمات پسماند طبق تعرفه مربوطه خواهند بود.

تبصره ۲: مدارس دولتی مشروط به رعایت قانون پسماند و تفکیک زباله از مبدأ، از پرداخت بهاء خدمات پسماند معاف می‌باشند.

تبصره ۳: واحدهای تجاری و مسکونی فاقد صنف یا سکنه مشمول پرداخت بهاء خدمات پسماند نمی‌گردند.

تبصره ۴: برای کلیه کارکنان و پرسنل شهرداری فردوس (اعم از رسمی، پیمانی، قراردادی و شرکتی) و نیز اعضای محترم شورای اسلامی شهر فردوس و پرسنل شاغل در محل دفتر شورا، بهاء خدمات پسماند یکباب منزل محل سکونت فعلی آنها از محل بن تخصیص‌یافته طبق آیین‌نامه رفاهی پرداخت می‌گردد.



ردیف	شرح خدمات	تبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب سال ۹۹ (ریال)
ی	فصل دهم: متفرقه				
۱	حق پارکینگ جهت پارکها			هر خودرو	۵۰/۰۰۰
۲	استعلام عوارض خودرو				۴۰/۰۰۰
۳	بهاء خدمات تأمین پارکینگ مکمل	۱	جهت ۵ خودرو	ماهنامه	۱/۵۰۰/۰۰۰

تبصره ۱: منظور از پارکینگ مکمل در تعرفه ردیف ۳، عدم تأمین پارکینگ توسط صاحبان صنوف برای متقاضیان برخی مشاغل پرتردد شامل: بانکها، موسسات مالی، صندوقها، آژانسها، دفاتر خدماتی پیشخوان و نمایشگاه‌های خودرو است که بصورت دائمی و ثابت، تعداد خودروهای متقاضیان جهت مراجعه و توقف طولانی مدت به این مشاغل بسیار بیشتر از حد عادی است و صاحبان یا متقاضیان و مراجعان صنف مذکور مجبور به استفاده از معابر اطراف جهت تأمین پارکینگ می‌گردند. این صنوف در صورت عدم تأمین پارکینگ مورد نیاز برای متقاضیان صنف خود، مشمول این ردیف خواهند گردید. این تعرفه بصورت سالیانه (یکجا) همراه با عوارض کسب و پیشه اعلام و وصول خواهد شد.



ردیف	شرح خدمات	تبصره‌ها	توضیحات	واحد	مصوب سال ۹۹ (ریال)
ک فصل یازدهم: وسائط نقلیه معاف از عوارض سالیانه شهرداری					
۱	انواع کامیون و یا کامیون جرتقیل و یا کامیونت	۱	با تناژ بالاتر از ۴۰ تن		۱/۲۰۰/۰۰۰
			با تناژ ۲۰ تا ۴۰ تن		۱/۰۰۰/۰۰۰
			با تناژ ۱۰ تا ۲۰ تن		۸۰۰/۰۰۰
			با تناژ ۷ تا ۱۰ تن		۷۰۰/۰۰۰
			با تناژ ۴ تا ۷ تن		۶۰۰/۰۰۰
۲	انواع وانت تک کابین	۱	کمتر از ۴ سیلندر با تناژ کمتر از ۴ تن		۲۰۰/۰۰۰
			۴ سیلندر با تناژ کمتر از ۴ تن		۲۵۰/۰۰۰
			۴ سیلندر با تناژ بیشتر از ۴ تن		۳۶۰/۰۰۰
			بیش از ۴ سیلندر با هر تناژ		۵۰۰/۰۰۰
۳	انواع اتوبوس	۱	مدل ۲۰۰۱ میلادی و ۱۳۸۰ شمسی و بالاتر		۱/۳۰۰/۰۰۰
			مدل ۲۰۰۰ میلادی و ۱۳۷۹ شمسی و پایین‌تر		۱/۰۰۰/۰۰۰
۴	انواع مینی بوس	۱	مدل ۲۰۰۱ میلادی و ۱۳۸۰ شمسی و بالاتر		۷۰۰/۰۰۰
			مدل ۲۰۰۰ میلادی و ۱۳۷۹ شمسی و پایین‌تر		۵۵۰/۰۰۰
۵	انواع لودر و بولدوزر	۱			۱/۷۵۰/۰۰۰
۶	انواع بیل مکانیکی	۱			۱/۲۰۰/۰۰۰
۷	سایر وسائط نقلیه	۱			۳۰۰/۰۰۰

تبصره ۱: منظور از تناژ عبارت است از مجموع وزن خودرو و ظرفیت بارگیری.

تبصره ۲: از وسائط نقلیه‌ای که از ابتدای سال ۱۳۸۲ از عوارض سالیانه خودرو معاف گردیده‌اند و بمنظور دریافت تسویه حساب و گواهی عدم بدهی به شهرداری مراجعه می‌نمایند، تعرفه‌های فوق وصول می‌گردد.